

# EURO Professional

AMUSEMENT

Nr. 1 • Januar/Februar 2019 • EUR 8,00

Internationale Fachzeitschrift für die Fach- und Führungskräfte der Freizeitwirtschaft

## Hyper Hyper

Land of Legends setzt neue Maßstäbe

The Turkish Themepark Trendsetting with New Landmark Attraction



G.P. Probst Verlag GmbH, In den Rauten 3, 33165 Lichtenau  
67568 PVST \*01/19 #57\*  
Cordes Holzbau GmbH & Co. KG  
Herrn H. & U. Cordes  
Waffensener Dorfstr. 20  
27356 Rotenburg

Deutsche Post

virtuelle Realität

Come Together: Water Slides Meet Virtual Reality

g auf  
rieninsel

Gold Rush Spirit on Chinese Holiday Island

### Cruise Ship Trends

Die neuesten Ozean-Riesen und ihr außergewöhnliches Angebot

The Latest Cruise Ship Giants and Their Exceptional Offers



89519

Parks

Insgesamt 22 Baum-Chalets stehen den Übernachtungsgästen in dem kleinen Wald neben der Skihalle zur Verfügung.



Die naturnahen Chalets lassen keinen Komfort missen – sie sind ebenfalls als Vier-Sterne-Unterkünfte ausgewiesen.

allrounder mountain resort heißt jetzt Alpenpark Neuss

## Von der Skihalle zum Freizeitpark?

Seit gut 18 Jahren ist das *allrounder mountain resort* in Neuss (Nordrhein-Westfalen) mit jährlich mehr als einer Mio. Gästen die Top-Adresse für Indoor-Ski- und Rodelspaß im Rheinland. In *EAP 3/2013* berichteten wir ausführlich über die Entwicklung der Neusser *Jever Fun Skihalle*, die durch das Vier-Sterne-Superior-Hotel „Fire & Ice“ sowie verschiedene Outdoor-Freizeitangebote, darunter ein Kletterpark und seit Sommer 2017 auch eine „FunFußball“-Anlage, ergänzt wird.

Seit dem 1. Oktober 2018 firmiert das *allrounder mountain resort* nun unter der neuen Dachmarke *Alpenpark Neuss*. Die Umfirmierung soll dazu führen, dass der Park nicht nur als Skihalle mit Hotel, sondern vielmehr als ganzjährig geöffneter „Freizeitpark“ wahrgenommen wird – so die Idee der Verantwortlichen. „Mit der Umbenennung wollen wir es den Gästen einfacher machen, die gewachsene Vielfältigkeit rund um den Neusser Gletscher wahrzunehmen“, heißt es seitens der Geschäftsleitung, die aus den geschäftsführenden Gesellschaftern *Johannes Janz* und *August Pollen* besteht.

Ob der gewählte Name nun tatsächlich zu einer Assoziation mit einem Freizeitpark führt und ob diese Bezeichnung – zumindest im klassischen Sinne – zutreffend ist, sei dahingestellt. Wichtig ist: In Neuss lässt es sich das ganze Jahr über Skifahren und Rodeln, und in den warmen Monaten können Gäste von einem umfangreichen Outdoor-Freizeitangebot

profitieren – immer mit der Möglichkeit zum Übernachten. Apropos: Erst kürzlich wurden insgesamt 3,5 Mio. Euro in die Entstehung von mehreren Luxus-Baumhäusern (inklusive Infrastruktur) investiert, die ab sofort als alternatives Übernachtungserlebnis an der Skihalle gebucht werden können.

### Übernachten in Baumwipfelhöhe

Anfang Dezember 2018 konnten die ersten Gäste in den nun insgesamt 22 Baum-Chalets begrüßt werden, die auf einem 7.000 Quadratmeter großen Areal, in dem kleinen Wald an der Neusser Skihalle, in etwa vier Metern Höhe errichtet worden sind. Aufgeteilt in elf Baumhäuser bieten also jeweils zwei Chalets pro Baumhaus die Möglichkeit zur Übernachtung in der Natur. Zum „Fire & Ice“-Hotel zugehörig, bieten die Chalets den gleichen Vier-Sterne-Komfort wie das alpine Tagungs- und Sporthotel. Sechs verschiedene „Themenwelten“ wurden gestalterisch in ihnen umgesetzt – so verfügen einige der Häuser beispielsweise über eine integrierte Sauna, andere wiederum haben einen Whirlpool auf der Terrasse. Grundsätzlich ist jedes der Häuser mit einer zwölf Quadratmeter großen Terrasse ausgestattet. In den Familienchalets führt als spielerisches Element für die jüngeren Besucher teilweise eine Rutsche in den Wald. Als Generalunternehmer fungierte die *Holzunion*, ein Zusammenschluss von

fünf mittelständischen Holzbauunternehmen, darunter auch der innerhalb der Freizeitparkbranche für den Bau von Holzachterbahnen bekannte *Ulf Cordes* als geschäftsführender Gesellschafter. Alle Häuser wurden als Energieeffizienzhaus nach dem KfW55-Standard konzipiert und gebaut.

„Wir haben ein tolles Feedback unserer ersten Gäste bekommen. Mitten im Wald im Whirlpool entspannen war wohl eines der Highlights – und das Anfang Dezember. Jetzt sind wir gespannt, wie unsere Baumhäuser weiter angenommen werden. Die große Buchungsnachfrage zeigt uns erst einmal, dass wir mit diesem Übernachtungserlebnis wohl die richtige Idee hatten“, so *August Pollen*. (LB)

[www.alpenpark-neuss.de](http://www.alpenpark-neuss.de)

### From Ski Hall to an Amusement Park?

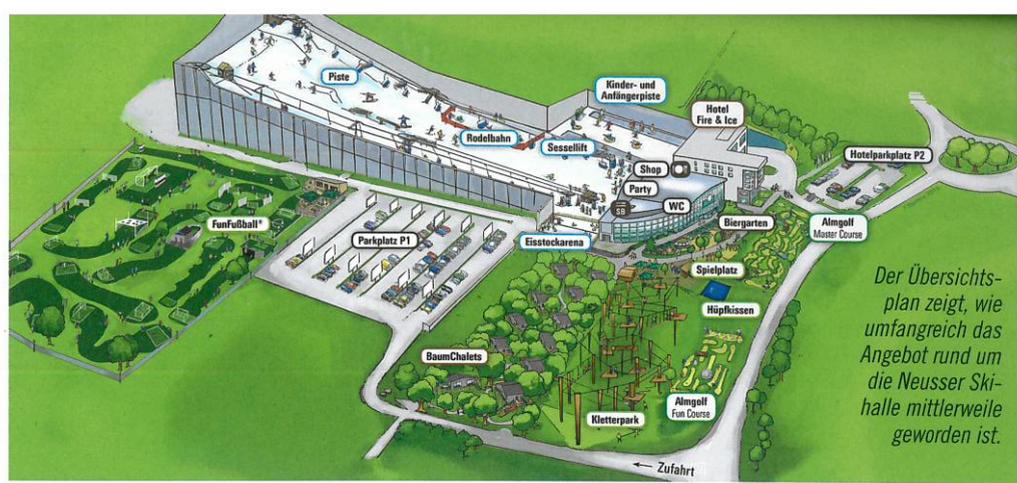
*For a good 18 years now the allrounder mountain resort in the city of Neuss in Germany's North Rhine-Westphalia region has been the top destination for indoor skiing and tobogganing fun in this part of the country, welcoming over one million guests each year. In EAP issue 3/2013, we reported extensively on the development in Neuss of the Jever Fun Skihalle. This indoor skiing facility also features the 4-star "Fire & Ice"*

superior hotel and a range of various outdoor recreation features including a climbing park and now a "FunFußball" ('Fun Soccer') facility that went into operation in 2017.

In October of 2018 the allrounder mountain resort changed its name to the new umbrella brand, Alpenpark Neuss. The name change is intended to alter public perception of the park as simply an indoor ski hall with a hotel to now viewing it as a year-round "amusement park", according to the operators.

Whether the new name will in fact create a new association with the concept of an amusement park remains to be seen. But what's important is that in Neuss now guests can enjoy skiing and tobogganing the whole year round, and in the warmer months there is also an extensive range of outdoor recreational features on hand.

Recently 3.5 million Euros were invested into building luxury tree houses (including infrastructure). The



Der Übersichtsplan zeigt, wie umfangreich das Angebot rund um die Neusser Skihalle mittlerweile geworden ist.

first guests were welcomed to the 22 new tree chalets in early December of 2018. The facilities are situated on a 7,000 square meter area in the small forest adjacent to the indoor ski hall in Neuss, all at a height of around four meters. Eleven tree houses divided up into two chalets per tree house now offer overnight accommodation in a natural setting as part of the "Fire & Ice" hotel. The chalets provide the same 4-star comfort as the hotel. Six different "theme worlds" were implemented in their design. For instance, some of the houses have an integrated sauna, while others come with a whirlpool on the terrace. Each of the houses features a twelve square meter terrace. In some of

the family chalets a slide running into the forest is on hand as a fun element for younger guests.

The general contractor for the project was Holzunion, a conglomeration of five mid-sized wood construction companies. They include Ulf Cordes as Managing Partner, a name familiar to those in the amusement park industry as a builder of wooden rollercoasters.

Alpenpark Neuss Co-Partner, August Pollen, says, "We have received great feedback from our first guests...the high demand for bookings is now showing us that with this overnight accommodation experience we've hit on the right idea."

DESIGN

PRODUCTION

CONSTRUCTION





**THEME PARKS**

**MUSEUMS**

**THEMING**

[www.outdoorfactory.com.tr](http://www.outdoorfactory.com.tr)

**Head Office:** Bomonti Business Center, Cumhuriyet Mah. Silahsor Cad. Yeniyol Sk. No: 8 Kat: 4/24 Sisli / Istanbul / TURKEY  
**phone:** +90 212 217 61 00 **e-mail:** info@outdoorfactory.com.tr



**Qatar Office:** Office 721, 7th Floor Tower II - The Gate Maysaloun St., WestBay Doha, Qatar - PO Box 14023  
**phone:** +974 4020 6085 **fax:** +974 4020 6006 **mobile:** +974 704 75618